

## Ils ont torpillé le projet hôtelier des Ponts-de-Cé

C'est en musique que les dernières banderoles ont été décrochées, samedi midi. Une belle victoire pour l'association « Port des Noues : ça déborde ! » qui se félicite d'avoir sauvé le site de l'ancienne usine Cannelle (en arrière-plan) d'un projet hôtelier « disproportionné ».

### **C'est en musique que les militants de l'association « Port des Noues : ça déborde ! » ont mis un point final à leur combat contre le complexe de luxe, aux Ponts-de-Cé. Quelle victoire !**

« C'était un bon combat, témoigne, radiieuse, Isabelle Coifard, de l'association « Port des Noues : ça déborde ! ». Nous avons eu beaucoup de chance. Ce n'était pas gagné, au départ... »

Le projet semblait ficelé lorsqu'il a été présenté au conseil municipal, en juillet 2007, par le maire des Ponts-de-Cé, Pierre-André Ferrand. Le groupe privé Eiffage achetait le site des Établissements Cannelle, à un million d'euros, pour y créer une résidence hôtelière de 110 appartements, quatre étoiles. Avec piscine couverte, restaurant panoramique, espace congrès et centre de remise en forme...

« **Un projet complètement disproportionné !** » La levée de boucliers ne tarde pas pour défendre « **le cadre naturel et la qualité de vie de l'île du Château, au bénéfice de tous les Ponts-de-céais** ». Les médias sont alertés.

Un blog est créé ([http :/portdesnoues.canablog.com](http://portdesnoues.canablog.com)). Une association « Les amis de l'atelier du grand large » voit le jour. De nombreux courriers sont envoyés au groupe Eiffage, aux élus, à l'Unesco, à la fondation Nicolas Hulot. Pour dénoncer cette « **opération immobilière** ».

### **Le tournant des élections**

La mobilisation se renforce à l'approche des municipales. Des banderoles fleurissent un peu partout, accrochées aux fenêtres et aux balcons. « **Un parking privé dans un jardin public, c'était une ignominie !** », peste encore aujourd'hui Mauricette Jarry. « **Il y a d'autres valeurs dans la vie que la spéculation** », commente Steve O'Brien, un Australien installé aux Ponts-de-Cé depuis 25 ans.

Pierre-André Ferrand perd les élections. Une nouvelle municipalité se met en place. Le groupe Eiffage perd une première fois, devant le tribunal administratif.

Même chose devant le conseil d'État. « **C'est une victoire de la démocratie citoyenne**, estime Michel Paye, secrétaire de l'association de défense. **Notre vie associative a mobilisé les habitants. Ce dossier a joué une part influente aux dernières élections...** »

Aujourd'hui, Christine Pilette, membre de la Sauvegarde de la Loire, se félicite : « **C'est une belle satisfaction pour un Ligérien de voir sauver ainsi les bords de Loire au profit de tous.** »

Les militants de l'association ont symboliquement décroché, samedi midi, les dernières banderoles.

Sous les applaudissements des riverains.

La manifestation s'est terminée au Port des Noues, en musique, avec un verre de Layon. « **Ça ne déborde plus**, plaisante, joyeux, Michel Paye. **Ça a débordé de colère au départ. Maintenant, il va falloir que ça déborde d'imagination, pour trouver un avenir à ce lieu, pour tous les Ponts-de-céais.** »

Jean-Michel HANSEN.

Ouest-France